

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind retragerea temporară din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a unor suprafețe de teren pentru organizarea sărbătorilor de iarnă

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Ploiești domnul Mihai Laurențiu Polițeanu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte, referitor la proiectul de hotărâre privind retragerea temporară din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a unor suprafețe de teren pentru organizarea sărbătorilor de iarnă;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.270/28.06.2022 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind completarea Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010 privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr.129/30.03.2023 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind aprobarea Regulamentului privind înființarea, organizarea și exploatarea parcarilor publice cu plată, aflate pe domeniul public și privat, al Municipiului Ploiești;

Având în vedere Avizul din data al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a) și ale art. 286, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă retragerea temporară din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a suprafeței de teren de 410 m.p. rezultată prin scăderea din suprafața de 524 m.p. aferentă străzii Soldat Erou Călin Cătălin cu nr. cadastral 137229-parțial și parcurii Palatul Culturii-cu nr. cadastral 137222-integral, a suprafeței de 114 m.p. ocupată de cele două locații a câte 57 m.p. în care se desfășoară activități de alimentație publică.

(2) Se aprobă schimbarea temporară, pentru perioada 28.11.2025-11.01.2026, a destinației suprafeței de 524 m.p. respectiv strada Soldat Erou Călin Cătălin cu nr. cadastral 137229-parțial și Parcarea Palatul Culturii-cu nr. cadastral 137222-integral, din parcare cu plată în zonă destinată organizării sărbătorilor de iarnă în Municipiul Ploiești.

(3) Se aprobă schimbarea temporară, pentru zilele de 27.11.2025, 12.01.2026, 13.01.2026 și 14.01.2026 a destinației suprafeței de 524 m.p. respectiv strada Soldat Erou Călin Cătălin cu nr. cadastral 137229-parțial și Parcarea Palatul Culturii-cu nr. cadastral 137222-integral, din parcare cu plată în zonă necesară pentru montarea respectiv dezafectarea diverselor instalații și amenajări pentru organizarea sărbătorilor de iarnă în Municipiul Ploiești.

Art.2. Se aprobă actualizarea Anexei nr.5 la Hotărarea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., corespunzător prevederilor articolului 1.

Art.3. Se actualizează potrivit prevederilor articolelor 1 și 2 Anexa la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr.14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, celelalte prevederi contractuale rămânând neschimbate.

Art.4. (1) Se aprobă semnarea Actului adițional corespunzător la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010, ce va fi încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

(2) Conform prezentei hotărâri și a actului adițional menționat la alineatul (1) Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și Municipiul Ploiești vor proceda la întocmirea proceselor verbale de predare-primire.

Art.5. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Generală de Dezvoltare Urbană și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștința direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului precum și Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. 764/02.12.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind retragerea temporară din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a unor suprafețe de teren pentru organizarea sărbătorilor de iarnă

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Prin Hotărârea nr.219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești s-a aprobat înființarea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu sediul în Ploiești, str. Văleni, nr.32, prin reorganizarea Administrației Domeniului Public și Privat al municipiului Ploiești și parțială a Oficiului Public Proiect, având ca acționar unic Municipiul Ploiești. În anexa nr.5 la această hotărâre au fost incluse bunurile din domeniul public al municipiului Ploiești concesionate către această societate. Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr.14782/2010 încheiat între Municipiul Ploiești, în calitate de concedent și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., în calitate de concesionar a constituit Anexa nr. 9 la hotărârea mai sus menționată.

Potrivit prevederilor Hotărârii nr.270/28.06.2022 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind completarea Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010 privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare s-a transmis în concesiunea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. suprafața de teren de 524 m.p. pe care au fost amenajate 45 de locuri de parcare, suprafață identificată în zonele A, B, C, D, E în planul Anexa nr.1 la hotărâre și s-a stabilit regimul de parcare cu plată pentru această suprafață, respectiv strada Soldat Erou Călin Cătălin cu nr. cadastral 137229-parțial și Parcare Palatul Culturii-cu nr. cadastral 137222 - integral.

Ulterior, potrivit prevederilor Hotărârii nr.129/30.03.2023 a Consiliului Local al municipiului Ploiești s-a aprobat lista parcarilor publice cu plată aflate în concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L, la poziția nr.56 figurând și suprafața de 524 m.p.

La nivelul municipiului Ploiești se organizează diverse evenimente ocazionate de sărbătorile de iarnă 2025 printre care și Târgul de Crăciun în zona centrală a municipiului Ploiești.

Pentru buna desfășurare a evenimentelor ce vor afecta și imobilul Parcare Palatul Culturii-integral precum și str. Soldat Erou Călin Cătălin –parțial, este necesar a se proceda la schimbarea temporară, a destinației suprafeței de 524 m.p. respectiv strada Soldat Erou Călin Cătălin cu nr. cadastral 137229-parțial și Parcare Palatul Culturii-cu nr. cadastral 137222-integral, din parcare cu plată în zonă destinată organizării sărbătorilor de iarnă în Municipiul Ploiești pentru perioada 28.11.2025-11.01.2026, precum și pentru zilele de 27.11.2025, 12.01.2026, 13.01.2026 și 14.01.2026 pentru montarea respectiv dezafectarea diverselor instalații și amenajări pentru organizarea sărbătorilor de iarnă în Municipiul Ploiești.

Totodată este necesară retragerea temporară din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a suprafeței de teren de 410 m.p. obținută ca diferență dintre întreaga suprafață de 524 m.p. și suprafața de teren de 114 m.p. ocupată de cele două locații a câte 57 m.p. în care se desfășoară activități de alimentație publică.

Ca atare se impune actualizarea corespunzătoare a Anexei nr.5 la Hotărârea nr.219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, precum și a anexei la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat, în regim de urgență, ținând cont de desfășurarea evenimentelor ocazionate de sărbătorile de iarnă 2025 în Municipiul Ploiești.

Primar,
Mihai Laurențiu Polițeanu

